



## PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00252131**

Název: **Obec Březnice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2021

| Sídlo účetní jednotky                               |                                 | Místo podnikání                      |  |
|---|---------------------------------|--------------------------------------|--|
| ulice, č.p.   | <b>Březnice 48</b>              | ulice, č.p.                          |  |
| obec  | <b>Březnice</b>                 | obec                                 |  |
| PSČ, pošta  | <b>391 71</b>                   | PSČ, pošta                           |  |
| Údaje o organizaci                                  |                                 | Předmět podnikání                    |  |
| identifikační číslo                                 | <b>00252131</b>                 | hlavní činnost                       |  |
| právní forma  | <b>ÚSC</b>                      | vedlejší činnost                     |  |
| zřizovatel  |                                 | CZ-NACE                              |  |
| Kontaktní údaje                                     |                                 | Razítko účetní jednotky              |  |
| telefon   | <b>724 180 226</b>              |                                      |  |
| fax   |                                 |                                      |  |
| e-mail  | <b>starosta@obecbreznice.cz</b> |                                      |  |
| WWW stránky   | <b>www.obecbreznice.cz</b>      |                                      |  |
| Osoba odpovědná za účetnictví                       |                                 | Statutární zástupce                  |  |
| <b>Zuzana Šafránková</b>                            |                                 | <b>Stanislava Hrušková</b>           |  |
| Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů |                                 | Podpisový záznam statutárního orgánu |  |
|   |                                 |                                      |  |

Okamžik sestavení (datum, čas): 27.04.2022, 11h14m56s

### **A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

ÚJ nepřetržitě pokračuje ve své činnosti.

### **A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

ÚJ byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhl.č.410/2009 Sb.,ve znění pozd.předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

### **A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

ÚJ užívá tyto účetní postupy: a)způsob účtování zásob B,b)účtování opravných položek v průběhu roku při oprávněnosti jejich vzniku,c)zvolený způsob odepisování měsíční,rovnoměrný,d)účetní jednotka v měsíci 12/2016 zřídila fond obnovy vodohospodářského majetku,založila BÚ u KB,pob.Tábor,samostatný BÚ, č.ú.236, zvolený způsob účtování fondu je prostřednictvím účtu 4010019,e)tvorba časového rozlišení : náklady a výnosy příštích období-v průběhu roku dle jednotlivých účetních případů,výdaje příštích období-ke dni 31,12,daného úč.období,f)dohadné účty aktivní-v průběhu roku dle účetních případů,g)dohadné účty pasivní-tvorba ke dni 31,12,daného úč.období.Účetní metody, které ÚJ užívá,vycházejí ze zák.č.563/1991 Sb.,o účetnictví, ve znění pozd.předpisů,vyhl.č.410/2009 Sb.,ve znění pozd.předpisů,ČÚS č.701-710 a MP/28/OEKO.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Číslo položky | Název položky   | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ     |                   |
|---------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|
|               |   |                   | BĚŽNÉ             | MINULÉ            |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>  |                   | <b>448 813,96</b> | <b>448 813,96</b> |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek   | 901               | 9 213,60          | 9 213,60          |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902               | 439 600,36        | 439 600,36        |
| 3.            | Vyřazené pohledávky   | 905               |                   |                   |
| 4.            | Vyřazené závazky  | 906               |                   |                   |
| 5.            | Ostatní majetek   | 909               |                   |                   |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b> |                   |                   |                   |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                   | 911               |                   |                   |
| 2.            | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                      | 912               |                   |                   |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                     | 913               |                   |                   |
| 4.            | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 914               |                   |                   |
| 5.            | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 915               |                   |                   |
| 6.            | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů  | 916               |                   |                   |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>                             |                   |                   |                   |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou               | 921               |                   |                   |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou               | 922               |                   |                   |
| 3.            | Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923               |                   |                   |
| 4.            | Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924               |                   |                   |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů         | 925               |                   |                   |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů         | 926               |                   |                   |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>   |                   |                   |                   |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                       | 931               |                   |                   |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                       | 932               |                   |                   |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 933               |                   |                   |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 934               |                   |                   |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 939               |                   |                   |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 941               |                   |                   |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                     | 942               |                   |                   |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                     | 943               |                   |                   |
| 9.            | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                  | 944               |                   |                   |
| 10.           | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                  | 945               |                   |                   |
| 11.           | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení           | 947               |                   |                   |
| 12.           | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení           | 948               |                   |                   |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b> |                   |                   |                   |
| 1.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                   | 951               |                   |                   |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                      | 952               |                   |                   |
| 3.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                     | 953               |                   |                   |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 954               |                   |                   |

|  |     |               |               |
|--|-----|---------------|---------------|
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 955 |               |               |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů  | 956 |               |               |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>                                     |     | <b>856,00</b> | <b>856,00</b> |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961 |               |               |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962 |               |               |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963 |               |               |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964 |               |               |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce      | 965 |               |               |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce      | 966 |               |               |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 967 |               |               |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 968 | 856,00        | 856,00        |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>  |     |               |               |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                           | 971 |               |               |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                           | 972 |               |               |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973 |               |               |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974 |               |               |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975 |               |               |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976 |               |               |
| 7. Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní   | 978 |               |               |
| 8. Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní   | 979 |               |               |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                               | 981 |               |               |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                              | 982 |               |               |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                  | 983 |               |               |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                  | 984 |               |               |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení               | 985 |               |               |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení               | 986 |               |               |
| <b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>              |     |               |               |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva   | 991 |               |               |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva   | 992 |               |               |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva   | 993 |               |               |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva   | 994 |               |               |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům  | 999 | 447 957,96    | 447 957,96    |

#### A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

#### A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

U účetní jednotky tato situace nenastala.

### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U ÚJ taková situace nenastala.

### **B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

ÚSC není příspěvkovou organizací, proto se tato informace netýká naší ÚJ.

### **B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**0.00** Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle §68,odst.3 vyhlášky.

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Číslo<br>položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|------------------|--|---------------|--------------|
|                  |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| C.1.             | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        |               | 3 960 595,12 |
| C.2.             | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 398 030,83    | 341 296,15   |

#### **D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**0.00** Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby, oceněné ve výši 1,-Kč dle §25, odst. 1, písm. k) zák. o účetnictví.

#### **D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**1062459.00**

#### **D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**60560163.00**

#### **D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**509463.00**

#### **D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**11036251.00**

#### **D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**21.67**

#### **D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**11036251.00** Jedná se o lesní pozemky s lesním porostem, vícenález ke dni 31.12.2016, LV 196, k.ú. Nuzice. Parcelní čísla : 627/21, 786/6, 786/7, 800 o celkové výměře 509.463 m<sup>2</sup>. Tyto pozemky byly oceněny prostř. znaleckého posudku č. 1686/17 znalcem, p. Zdeňkem Mahrem, Drhovice 49.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

| K položce     | Doplnující informace  | Částka              |
|---------------|---|---------------------|
| <b>D.II.8</b> | Na účtu dlouhodobých přijatých záloh na poř.DHM eviduje obec vyúčtovaný transfer, poskytnutý MMR na opr.MK v r.2016 Závěrečná zpráva od ministerstva dosud nepřišla | <b>1 000 000,00</b> |



## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

*K položce*

*Doplnující informace*

*Částka*

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

*K položce*

*Doplňující informace*

*Částka*

#### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

*K položce*

*Doplnující informace*

*Částka*

## F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

### Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

| Číslo         | Název  | Položka | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---------------|--|---------|---------------------|
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                                       |         | <b>157 279,15</b>   |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>  |         | <b>75 680,96</b>    |
|               | 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   |         | 75 680,96           |
|               | 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      |         |                     |
|               | 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |         |                     |
|               | 4. Ostatní tvorba fondu  |         |                     |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>   |         |                     |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>  |         | <b>232 960,11</b>   |

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

| Číslo<br>položky | Název položky                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                     |                      | MINULÉ               |
|------------------|--|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
|                  |  | BRUTTO               | BĚŽNÉ<br>KOREKCE    | NETTO                |                      |
| <b>G.</b>        | <b>Stavby</b>                          | <b>50 149 546,35</b> | <b>6 634 991,00</b> | <b>43 514 555,35</b> | <b>44 162 859,44</b> |
| G.1.             | Bytové domy a bytové jednotky          | 10 880 455,12        | 582 402,00          | 10 298 053,12        | 10 313 841,90        |
| G.2.             | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 2 517 777,59         | 321 780,00          | 2 195 997,59         | 2 228 037,59         |
| G.3.             | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky |                      |                     |                      |                      |
| G.4.             | Komunikace a veřejné osvětlení         | 21 099 392,06        | 1 593 615,00        | 19 505 777,06        | 19 874 871,06        |
| G.5.             | Jiné inženýrské sítě                   | 13 359 524,52        | 3 303 428,00        | 10 056 096,52        | 10 256 808,52        |
| G.6.             | Ostatní stavby                         | 2 292 397,06         | 833 766,00          | 1 458 631,06         | 1 489 300,37         |

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

| Číslo<br>položky | Název položky                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                  |                      | MINULÉ               |
|------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------|----------------------|----------------------|
|                  |                                   | BRUTTO               | BĚŽNÉ<br>KOREKCE | NETTO                |                      |
| <b>H.</b>        | <b>Pozemky</b>                    | <b>42 699 460,61</b> |                  | <b>42 699 460,61</b> | <b>38 832 694,29</b> |
| H.1.             | Stavební pozemky                  | 47 767,92            |                  | 47 767,92            | 47 767,92            |
| H.2.             | Lesní pozemky                     | 40 263 540,84        |                  | 40 263 540,84        | 32 739 390,07        |
| H.3.             | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 394 767,71           |                  | 394 767,71           | 463 060,47           |
| H.4.             | Zastavěná plocha                  |                      |                  |                      |                      |
| H.5.             | Ostatní pozemky                   | 1 993 384,14         |                  | 1 993 384,14         | 5 582 475,83         |

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo<br>položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|--|---------------|--------|
|                  |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| <b>I.</b>        | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                                |               |        |
| I.1.             | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| I.2.             | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo<br>položky | Název položky   | ÚČETNÍ OBDOBÍ     |                   |
|------------------|---|-------------------|-------------------|
|                  |   | BĚŽNÉ             | MINULÉ            |
| <b>J.</b>        | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>                                | <b>396 232,47</b> | <b>398 361,96</b> |
| J.1.             | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 396 232,47        | 398 361,96        |
| J.2.             | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               |                   |                   |

\* Konec sestavy \*