



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2020**

IČO: **00252131**

Název: **Obec Březnice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2020

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	<b>Březnice 48</b>	ulice, č.p.	
obec	<b>Březnice</b>	obec	
PSČ, pošta	<b>391 71</b>	PSČ, pošta	

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	<b>00252131</b>	hlavní činnost	
právní forma	<b>ÚSC</b>	vedlejší činnost	
zřizovatel		CZ-NACE	

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	<b>724 180 226</b>	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	
fax			
e-mail	<b>starosta@obecbreznice.cz</b>		
WWW stránky	<b>www.obecbreznice.cz</b>		

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
<b>Zuzana Šafránková</b>		<b>Stanislava Hrušková</b>	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	<div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>	Podpisový záznam statutárního orgánu	<div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>

Okamžik sestavení (datum, čas): 24.02.2021, 20h 6m55s

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

ÚJ nepřetržitě pokračuje ve své činnosti.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

ÚJ byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhl.č.410/2009 Sb.,ve znění pozd.předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

ÚJ užívá tyto účetní postupy: a)způsob účtování zásob B,b)účtování opravných položek v průběhu roku při oprávněnosti jejich vzniku,c)zvolený způsob odepisování měsíční,rovnoměrný,d)účetní jednotka v měsíci 12/2016 zřídila fond obnovy vodohospodářského majetku,založila BÚ u KB,pob.Tábor,samostatný BÚ, č.ú.236, zvolený způsob účtování fondu je prostřednictvím účtu 4010019,e)tvorba časového rozlišení : náklady a výnosy příštích období-v průběhu roku dle jednotlivých účetních případů,výdaje příštích období-ke dni 31,12,daného úč.období,f)dohadné účty aktivní-v průběhu roku dle účetních případů,g)dohadné účty pasivní-tvorba ke dni 31,12,daného úč.období.Účetní metody, které ÚJ užívá,vycházejí ze zák.č.563/1991 Sb.,o účetnictví, ve znění pozd.předpisů,vyhl.č.410/2009 Sb.,ve znění pozd.předpisů,ČÚS č.701-710 a MP/28/OEKO.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>448 813,96</b>	<b>448 813,96</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901	9 213,60	9 213,60
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	439 600,36	439 600,36
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			<b>5 215 359,93</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		5 215 359,93
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>856,00</b>	<b>8 562,15</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	856,00	8 562,15
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			<b>4 000 000,00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		4 000 000,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	447 957,96	9 655 611,74

#### **A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

#### **A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

U účetní jednotky tato situace nenastala.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U ÚJ taková situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

ÚSC není příspěvkovou organizací, proto se tato informace netýká naší ÚJ.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**0.00** Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle §68,odst.3 vyhlášky.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	3 960 595,12	4 118 005,20
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	341 296,15	266 542,33

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**0.00** Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby, oceněné ve výši 1,-Kč dle §25, odst. 1, písm. k) zák. o účetnictví.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**1062459.00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**60560163.00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**509463.00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**11036251.00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**21.67**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**11036251.00** Jedná se o lesní pozemky s lesním porostem, vícenález ke dni 31.12.2016, LV 196, k.ú. Nuzice. Parcelní čísla : 627/21, 786/6, 786/7, 800 o celkové výměře 509.463 m<sup>2</sup>. Tyto pozemky byly oceněny prostř. znaleckého posudku č. 1686/17 znalcem, p. Zdeňkem Mahrem, Drhovice 49.



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.II.10</b>	Na účtu DHM určený k prodeji eviduje obec zůstatek, který je tvořen kon.sumou přeceněných pozemků k prodeji, na zákl.rozh.ZO a vyvěšeného záměru obce , k rozvahovému dni,tj.ke dni 31,12,2018, dosud neprodaných.	<b>413 885,00</b>
<b>D.II.8</b>	Na účtu dlouhodobých přijatých záloh na poř.DHM eviduje obec vyúčtovaný transfer, poskytnutý MMR na opr.MK v r.2016 a transfer, poskytnutý na opr.MK od MMR v r.2017.Tyto transakce nebyly dosud vyúčtovány-nedošlo k zaslání Závěrečné zprávy od ministerstva.	<b>1 227 646,00</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>115 031,00</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>42 248,15</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		42 248,15
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>157 279,15</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>50 027 240,44</b>	<b>5 864 381,00</b>	<b>44 162 859,44</b>	<b>37 517 391,15</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	10 753 824,90	439 983,00	10 313 841,90	10 456 113,90
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	2 517 777,59	289 740,00	2 228 037,59	980 063,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	21 099 392,06	1 224 521,00	19 874 871,06	15 262 686,40
G.5.	Jiné inženýrské sítě	13 359 524,52	3 102 716,00	10 256 808,52	9 302 096,48
G.6.	Ostatní stavby	2 296 721,37	807 421,00	1 489 300,37	1 516 431,37

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>38 832 694,29</b>		<b>38 832 694,29</b>	<b>38 801 801,54</b>
H.1.	Stavební pozemky	47 767,92		47 767,92	47 651,30
H.2.	Lesní pozemky	32 739 390,07		32 739 390,07	32 739 390,07
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	463 060,47		463 060,47	444 201,93
H.4.	Zastavěná plocha				
H.5.	Ostatní pozemky	5 582 475,83		5 582 475,83	5 570 558,24

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>398 361,96</b>	<b>282 617,86</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	398 361,96	282 617,86
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*