**ZÁPIS**

**ze zasedání zastupitelstva Obce Březnice konaného dne 30.10. 2017**

**Přítomni:**  Roman Martin, Šonková Ladislava, Tomandl Karel, Ing. Zahrádková Pavla Honsa Jaromír

**Omluven:** Ing. Kubíček Martin, Hruška Jiří

**Program jednání:**

**1.** Úvod, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

**2.** Schválení zápisu z minulé schůze

**3**. Rozpočtové opatření č. 10/2017

**4.** Schválení návrhu Kupní smlouvy na pozemek p. Štaidl Milan

**5.** Veřejné osvětlení – Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu

**6.** Výběr z nabídek na organizaci a zpracování výběrového řízení  
**7.** Schválení nabídky na zpracování projektu – Bytové domy Březnice

**8.** Rozpočtové opatření č. 11/2017

**9.** Závěr

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1.** Jednání zahájil a řídil starosta obce p. Martin Roman. Přítomné přivítal na zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je přítomností nadpoloviční většiny členů usnášeníschopné.

Program jednání byl schválen a ověřovateli zápisu byli zvoleni p. Honsa Jaromír a p. Tomandl Karel  
Usnesení č.01/10/2017 Přítomnost členů: 5 členů Hlasování: pro-5, proti-0,zdržel se-0

**2.** Zastupitelé byli seznámeni se zápisem z minulého zasedání ze dne: 25.9. 2017 a jednomyslně jej schválili.

Usnesení č. 02/10/2017 Schválení zápisu z minulého jednání Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

**3.** Zastupitelé Obce Březnice berou na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2017.  
Usnesení č. 03/10/2017 Rozpočtové opatření č. 10/2017 Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

**4.** Zastupitelům obce Březnice byl předložen návrh kupní smlouvy sepsané účastníky smlouvy Obcí Březnice jako prodávajícím a p. Milanem Štaidlem jako kupujícím, na prodej stavebního pozemku p.č. 483/49 o výměře 1021m2, v obci Březnice, k.ú. Březnice u Bechyně, za kupní cenu předem stanovenou na základě usnesení ZO č. 04/04/2014 ze dne: 31.3.2014, ve výši 301.195,- Kč. Vzhledem k tomu, že je pozemek považován za stavební, je povinností kupujícího zaplatit se stanovenou cenou i DPH 21% což činí 63.251,-Kč. Celková cena vč. DPH činí 364.446,-Kč. Ostatní ujednání jsou v souladu s Pravidly pro prodej stavebních parcel schválených ZO usnesením č. 07/05/2017 ze dne: 29.5.2017. Záměr o prodeji pozemků za účelem výstavby nových rodinných domů byl projednán ZO usnesením č. 11/05/2017 ze dne: 29.5.2017 a zveřejněn byl na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě ode dne: 2.5.2017 do dne: 29.5.2017

Usnesení č. 04/10/2017 Schválení Návrhu kupní smlouvy spolu s prodejem pozemku p.č. 483/49 Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

**5.** Zastupitelé obce Březnice schválili Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu. Smlouva o smlouvě budoucí bude uzavřena mezi Obec Březnice (budoucí oprávněný) a mezi těmito obyvateli: p. Tomandl Karel, pí. Čerňanská Hana, pí. Nováková Marie, MUDr. Prokschová Hana, p. Burian Jan, p. Kotlík Miroslav a Kotlíková Ludmila jako (budoucí povinný).

V souladu se záměrem budoucího oprávněného realizovat stavbu energetického zařízení s názvem: ,,Březnice – veřejné osvětlení‘‘ na zatížených nemovitostí, uzavírají smluvní strany tuto Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována va veřejném zájmu.

Usnesení č. 05/10/2017 Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí  
Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

**6.** Zastupitelé obce schválili nabídku na organizaci a zpracování výběrového řízení na zakázku: ,,Bytové domy Březnice‘‘ Jako nejvhodnější pro tuto činnost, byla vybrána Stavební poradna, České Budějovice, která má v tomto oboru dlouholeté zkušenosti a v minulosti s nimi už obec Březnice spolupracovala.

Usnesení č. 06/10/2017 Schválení nabídky na organizaci a zpracování výběrového řízení  
Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

**7.** Zastupitelé obce Březnice schválili předloženou nabídku na zpracování projektové dokumentace bytových domů pro realizaci stavby. Tuto dokumentaci zpracuje projekční kancelář Kobera z Týna nad Vltavou.   
Usnesení č. 07/10/2017 Schválení nabídky na zpracování projektové dokumentace

Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

**8.** Zastupitelé Obce Březnice berou na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2017.  
Usnesení č. 08/10/2017 Rozpočtové opatření č. 11/2017 Hlasování: pro-5, proti-0, zdržel se-0

**9.** Vzhledem k tomu, že nebyl do diskuze předložen žádný další bod, předsedající schůzi ukončil. Jednání zahájeno v 18:00 hod., ukončeno v 19:30 hod.

V Březnici: 31.10.2017

Zapsal: Martin Roman

Ověřovatelé zápisu:

Jaromír Honsa:

p. Karel Tomandl:

vyvěšeno: 10.11.2017