**ZÁPIS**

**ze zasedání zastupitelstva Obce Březnice konaného dne 24.9. 2018**

**Přítomni:**  Roman Martin, Šonková Ladislava, Tomandl Karel, Ing. Zahrádková Pavla,

Honsa Jaromír, Hruška Jiří, Ing. Kubíček Martin

**Omluven:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Program jednání:**

**1.** Úvod, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

**2.** Schválení zápisu z minulé schůze

**3**. Rozpočtové opatření č. 10/2018

**4.** Aktualizace Plánu financování obnovy vodovodu a schválení zřízení Fondu

**5.** Rozpočtové opatření č. 11/2018

**6**. Uzavření dohody mezi obcí Březnice a některými z nájemníků bytů

**7.** Schválení dodatků č 1. k nájemním smlouvám – topení č.p. 39

**8.** Závěr

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1.** Jednání zahájil a řídil starosta obce p. Martin Roman. Přítomné přivítal na zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je přítomností nadpoloviční většiny členů usnášeníschopné.

Program jednání byl schválen a ověřovateli zápisu byli zvoleni p. Honsa Jaromír a p. Tomandl Karel  
Usnesení č.01/10/2018 Přítomnost členů: 7 členů Hlasování: pro-7, proti-0,zdržel se-0

**2.** Zastupitelé byli seznámeni se zápisem z minulého zasedání ze dne: 27.8.2018 a jednomyslně jej schválili.

Usnesení č. 02/10/2018 Schválení zápisu z minulého jednání Hlasování: pro 7, proti-0, zdržel se-0

**3.** Zastupitelé Obce Březnice berou na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2018.  
Usnesení č. 03/10/2018 Rozpočtové opatření č. 10/2018 Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

**4.** Zastupitelstvo obce Březnice schválilo aktualizaci plánu na financování obnovy vodovodu na období 2019-2028.Zároveň schválilo zřízení a Statut Fondu na obnovu vodárenského majetku ve vlastnictví obce.Plán je zaměřen na reprodukci a udržení provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší rozvoj a dostavbu.Příjem nově zřízeného Fondu bude tvořen příjmy za pronájem vodár.majetku ve vlastnictví obce od fy Vodárenské sdružení Bechyňsko a příjmem stanoveným na zákl.rozhodnutí ZO jako potřebných dalších zdrojů na obnovu z vlastního rozpočtu obce dle Plánu. ZO zároveň souhlasí se zřízením podúčtu Fondu u pen.ústavu KB , pob.Bechyně.

Usnesení č.04/10/2018

Schválení zřízení fondu na obnovu vod.majetku ve vlastnicví obce-Statutu fondu

Schválení aktualizace plánu financování obnovy vovodovu r.2019-2028.

Hlasování: pro-7,proti-0,zdržel se-0

**5.**  Zastupitelé Obce Březnice berou na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2018.  
Usnesení č. 05/10/2018 Rozpočtové opatření č. 11/2018 Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

**6.** Obec Březnice (pronajímatel) uzavřela dohodu s pí. Novákovou (nájemce) a s p. Hájíčkem(nájemce). Účastníci se dohodli na ponížení nájemného o 1.000,-kč/měsíčně z důvodu vlastního(nájemce) si uhrazení rekonstrukce topení ve svých bytech. Tato dohoda je platná až do výše skutečně uhrazené ceny rekonstrukce topení, dle cenové nabídky. Zrekonstruované topení bude od jeho pořízení nedílnou součástí bytu ve vlastnictví pronajímatele.

Usnesení č. 06/10/2018 Schválení dohody Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

**7.** Vzhledem ke spuštění centrálního vytápění v bytovém domě č.p. 39., došlo ke schválení dodatku č.1., k nájemním smlouvám. Jedná se o měsíční navýšení u každého z bytů o 1.000,-kč. Stejně jako u vodného, bude prováděno roční vyúčtování za spotřebované teplo. Nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem č.1., v ostatním znění nedotčeny.

Usnesení č. 07/10/2018 Schválení dodatku č.1., k nájemním smlouvám Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

**8.** Vzhledem k tomu, že už nebyl do diskuze předložen žádný další bod, předsedající schůzi ukončil. Jednání zahájeno v 19:00 hod., ukončeno v 20:40 hod.

V Březnici: 9.10.2018 Zapsal: Martin Roman

Ověřovatelé zápisu:

p. Jaromír Honsa:

p. Tomandl Karel:

vyvěšeno: 9.10.2018 sejmuto: