

měřítko 1 : 5 000

# ÚZEMNÍ PLÁN BŘEZNICE

## ODŮVODNĚNÍ: KOORDINAČNÍ VÝKRES



### LEGENDA

- hranice řešeného (správního) území
- hranice katastrálního území
- zastavěné území ke dni 1.10.2014
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině
- územní rezervy

### PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- návrh
- maximální hranice negativních vlivů

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- stav
- návrh
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum
- interakční prvky

### PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

- návrh
- záchranný příkop
- retenční nádrž
- suchý poldr

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	územní rezervy
B	B	(B)
OV		
OS		
SO	SO	
PV	PV	
ZV	ZV	
ZB	ZB	
DB	DB	
	D 29/1	
TI	TI	
VB		
VV	VV	
Nzo		
NZ1		
NZ2		
NS		
SP		

- PLOCHY BYDLENÍ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ sport a tělovýchova
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
- PLOCHY ZELENÉ soukromé
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - D 29/1
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalý travní porost
- PLOCHY LESNÍ
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY SPECIFICKÉ

### HODNOTY ÚZEMÍ

- kaple / boží muka, kříže
- regionální architektury Sběšlavsko - veselská díla
- urbanisticky hodnotný prostor
- vyhlášená místa a místa ústředních rozhledů

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- stav
- návrh
- produktovod KO
- komunikační vedení
- komunikační zařízení
- kablové elektrické vedení NN
- nadzemní elektrické vedení VN
- trafostanice
- vodovod
- vodojem
- čerpací stanice
- kanalizace
- čistírna odpadních vod

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- stav
- návrh
- silnice II. třídy
- nový úsek silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní a účelové komunikace
- pěší trasy
- cyklotrasy, cyklostezky
- turistická trasa

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- nenovitá kulturní památka
- území archeologických nálezů II. kategorie
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- zóna havarijního plánování ETE
- ochranné pásmo elektrárny
- ochranné pásmo produktovodu 100 m 150 m 300 m
- ochranné pásmo nadzemního elektrického vedení
- ochranné pásmo RSS 0 - 50 m.n.L
- ochranné pásmo komunikačního vedení - podzemní zařízení a síť
- ochranné pásmo silnice III. třídy
- ochranné pásmo přírodně akumulace vod
- záplavové území - aktivní zóna
- záplavové území - Q100
- stará ekologická zářez - skládka

celé správní území : zranitelná oblast, letecký koridor LK TRA 78 Veselí, území archeologických nálezů III. kategorie

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚZEMNÍ PLÁN BŘEZNICE	
správní orgán, který ÚP vypracoval	pořizovatel
Zastupitelstvo obce BŘEZNICE	MěÚ Tábora, odbor rozvoje
datum vydání účinnosti:	oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Vlastimil Křemen vedoucí odboru rozvoje

	KODICE PROJEKTANTŮ: Ing. arch. Štěpána Tůsana	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Štěpána Tůsana	PŘEDKLADATEL: MěÚ Tábora, odbor rozvoje
	DATUM: listopad 2015	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	STAV: ÚPRAVENÝ NÁVRH
<b>ÚZEMNÍ PLÁN BŘEZNICE</b> ODŮVODNĚNÍ <b>KOORDINAČNÍ VÝKRES II.1</b>			